

Casa di Riposo “Mons. BENEDETTO BALSAMO”
In atto amministrata come Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza
M O N R E A L E
Codice Fiscale 97176710826

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N. 18

O R I G I N A L E

OGGETTO : Approvazione comodato d'uso non oneroso locali p.t. Albergo dei Poveri

L'anno duemilaventi il giorno ventinove del mese di settembre con inizio alle ore 16,00, presso la Sede Arcivescovile, sita in questa Via Arcivescovado n. 3, in seguito a regolare convocazione, si è riunito il Consiglio di Amministrazione con l'intervento dei Sigg.:

..:

			Presente	Assente
<i>Mons. Michele</i>	<i>PENNISI</i>	Presidente	P	
<i>Don Nicola</i>	<i>GAGLIO</i>	Componente	P	

Risultano, pertanto, presenti n. 2 componenti

Assiste la seduta il Sig. VIOLA Giovanni - Segretario

Il Presidente, accertato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i Sigg. Componenti a deliberare in ordine all'argomento in oggetto indicato.

°

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO:

CHE in esecuzione al Decreto Presidenziale n. 287/gr V S.G. del 27.11.01, pubblicato sulla GURS n. 21 del 10.05.02, la P.O. Istituto di Educazione “Sacro Cuore di Gesù” è stata fusa con l’Opera Pia “Albergo dei Poveri” di Monreale dando origine alla nuova Opera Pia “Mons. Benedetto Balsamo”, con sede legale in Monreale;

CHE la suddetta Opera Pia tra l’altro è proprietaria di un vasto complesso immobiliare sito in Monreale Villa Vittorio Veneto 5 per il cui utilizzo e gestione è stato pubblicato un avviso di manifestazione di interesse da parte di soggetti privati o pubblici.

CHE in alcuni locali del suddetto immobile e precisamente quelli posti lungo il lato destro del cortile a cui si perviene entrando dall’androne, sono stati effettuati recentemente lavori di totale ristrutturazione.

CHE il quadro epidemiologico da COVID-19 ha determinato anche un’emergenza di tipo sociale, formativo e culturale che richiede l’assunzione di iniziative utili a sostegno delle comunità scolastiche e della collettività nel suo complesso;

CHE con nota prot. 19961 del 23 settembre 2020 l’Amministrazione Comunale di Monreale ha richiesto per l’Istituto Comprensivo “ Francesca Morvillo” di Monreale la piena disponibilità dei suddetti locali, di recente ristrutturazione, ubicati nel predetto complesso immobiliare e precisamente quelli posti lungo il lato destro del cortile al fine di sopperire alle necessità scolastiche per evitare il sovraffollamento delle aule e garantire adeguati standard di sicurezza anche nel rispetto delle misure straordinarie anti-covid 19.

CHE si ritiene opportuno condividere la necessità ed l’urgenza di adottare, nel territorio comunale, opportune iniziative affinché il servizio di istruzione pubblica possa regolarmente erogare le proprie prestazioni con modalità che contemperino le esigenze di tutti gli utenti e di tutti i lavoratori che nel settore svolgono attività didattica, amministrativa, ausiliaria;

DATO ATTO che con nota prot. 98 del 25 settembre 2020 la Casa di Riposo ha manifestato la propria disponibilità a cedere, per le attività didattiche, i sopraindicati locali previa sottoscrizione di comodato d’uso gratuito.

VISTO lo schema di contratto d’uso non oneroso redatto dall’Ufficio di Segreteria;

VISTO lo Statuto dell’Opera Pia “*Casa di Riposo Mons. Benedetto Balsamo*”;

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi per alzata di mano, così come proclamato dal Presidente;

DELIBERA

-. La “*Casa di Riposo Monsignor Benedetto Balsamo*”, c.f. 97176710826, cede al Comune di Monreale, in comodato d’uso gratuito, decorrente dal 1° ottobre 2020 Monreale, per le attività didattiche dell’Istituto Comprensivo “F. Morvillo” di Monreale alcuni *locali del* complesso immobiliare ubicato in Villa Vittorio Veneto n.5 e precisamente, entrando dal portone e attraversando l’androne, quelli posti a piano terra del cortile, terzo ingresso situato lungo il lato destro del cortile e meglio graficamente rappresentati nella planimetria che si allega sub “A”.

.- Approvare, come approva, lo schema di comodato d’uso non oneroso, parte integrante del presente provvedimento.

-. Autorizzare il Presidente a sottoscrivere il suddetto comodato d’uso gratuito

F.to: S.E. Mons. Michele PENNISI - Presidente

F.to: Don Nicola GAGLIO - Componente

F.to: Sig. Giovanni VIOLA - Segretario

Casa di Riposo "Mons. Benedetto Balsamo"
Certificato di Pubblicazione

_____ ° _____

Il sottoscritto Segretario della Pia Opera certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio del sito web istituzionale dell'Ente (art. 32 comma 1 della Legge 18 giugno 2009 n. 69) per otto giorni consecutivi a partire dal 6 ottobre 2020 al 13 ottobre 2020

IL SEGRETARIO DELLA P.O.
F.to Giovanni Viola

=====

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Monreale _____

IL SEGRETARIO
Giovanni Viola